



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/014553/2019/OVÚR/POPI

Č.J.: MCP09/020678/2019/OVÚR/POPI

VYŘIZUJE: Popkovová

TEL.: 283 091 361

E-MAIL: popkovovai@praha9.cz

DATUM: 25.04.2019

Ukl. zn.: D-1431/Libeň

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost o kolaudační souhlas dle § 121 a § 122 odst. 1 stavebního zákona, kterou dne 25.03.2019 podal **Společenství vlastníků jednotek Nám. Na Balabence 1431 - 1433, 1438, Praha 9, IČO 27452174, náměstí Na Balabence 1438/2, 190 00 Praha-Libeň**, kterého zastupuje **ENGINEERS CZ s.r.o., IČO 24127663, V háji 1092/15, 170 00 Praha-Holešovice**, (dále jen "stavebník"), týkající se změny stavby:

Změna stavby bytových domů č.p. 1431 - 1433, 1438 k.ú. Libeň, nám Na Balabence k.ú. Libeň, spočívající v zateplení fasád domů kontaktním zateplovacím systémem Etics, v zateplení střech, dílčí výměně výplní otvorů a revitalizace lodžií,

na pozemku st. p. 3113/2, 3119/5, 3119/6, 3119/7 v katastrálním území Libeň

(dále jen "stavba"), na kterou vydal Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje stavební povolení spis. zn.: S P09 007473/2017/OVÚR/POPI ze dne 12.09.2017.

Podaná žádost je úplná neboť obsahuje tyto náležitosti stanovené v § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona:

- údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa,
- identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení,

Stavební úřad podanou žádost o kolaudační souhlas přezkoumal podle § 119 a § 122 stavebního zákona a dne 25. dubna 2019 (čtvrtek) provedl závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které bylo zjištěno, že:

- stavebník v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona zajistil před započetím užívání stavby provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsané zvláštními právními předpisy, přičemž předepsané doklady podle § 122 odst. 2 stavebního zákona předal stavebnímu úřadu,
- stavba je v souladu s povolením stavby a ověřenou projektovou dokumentací,
- stavba je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, vydaných podle zvláštních právních předpisů,
- stavba nevykazuje závady bránící užívání,
- jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu zakotvené v nařízení č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze,
- skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí,
- závazná stanoviska k užívání stavby vydaly tyto dotčené orgány:
 - Hasičský záchranný sbor hl.m. Prahy, oddělení prevence pro Prahu 9 dne 25.4.2019, č.j. HSAA-4664-2/2019.